

## חוק עזר לכאבול (היטל ביוב), התשס"ו-2006

פורסם: חש"ם 692, התשס"ו (15.2.2006), עמ' 119

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-23 לפקודת המועצות המקומיות, ולפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962 (להלן - חוק הביוב), מתקינה המועצה המקומית כאבול חוק עזר זה:

### הגדרות

1. בחוק עזר זה -

"**ביוב**" - לרבות ביב ציבורי או ביב מאסף, מיתקני ביוב אחרים הכוללים תחנות שאיבה וקווי סניקה, מערכות לסילוק קולחין או מכון טיהור שאינו מיועד לייצור מי שתיה, על מיתקניהם;

"**ביב פרטי**" - צינור המשמש לניקוז שפכים של לא יותר מבנין או נכס אחד, על חיבוריו;

"**חיבור ביב פרטי**" - חיבור לביב ציבורי, לרבות המיתקנים שבחצר;

"**המועצה**" - המועצה המקומית כאבול;

"**ראש המועצה**" - ראש המועצה או מי שהוא הסמיך לענין חוק עזר זה;

"**היטל או היטל ביוב**" - היטל לכיסוי הוצאות התקנת ביוב או קנייתו כאמור בסעיף 17 לחוק הביוב;

"**נכס**" - בנין או קרקע בתחום המועצה, למעט רחוב;

"**בעל נכס**" - בעלו בפועל של נכס שבתחום המועצה, בין אם הוא הבעל הרשום של הנכס ובין אם לאו, וכולל שוכר או שוכר משנה או חוכר לדורות של הנכס;

"**מ"ר של בניה**" - מטר מרובע של בניה לפי הבנוי למעשה;

"**מדד**" - מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

### היטל ביוב

2. בעל נכס שנמסרה לו הודעה על התקנתו או קנייתו של ביוב שישמש את הנכס, ישלם למועצה היטל ביוב בשיעורים שנקבעו בתוספת, לכל השלבים כאמור בסעיף 16 לחוק הביוב ובהתאם לסעיף 33 לחוק הביוב.

### בניה חדשה

3. נוספה בניה אחרי מסירת הודעה כאמור בסעיף 6 לחוק עזר זה, ישלם בעל הנכס היטל ביוב לכל מ"ר של בניה שנוספה, בשיעורים שנקבעו בתוספת.

### איסור פגיעה בביוב

4. לא יפגע אדם, ולא יפגום בביוב השייך למועצה ולא יזיק לו.

### חיבור פרטי לביוב

5. (א) חיבור ביב פרטי לביוב לא יבוצע אלא באישור ראש המועצה בכתב ועל חשבון בעל הנכס.

(ב) בעל נכס הרוצה בחיבור ביב פרטי שבנכסו לביוב, יגיש למהנדס המועצה בקשה בכתב ותכנית חיבור; היה הביב בתחום רשות מקומית אחרת, יצרף את הסכמת אותה רשות מקומית לכך.

### הודעות

6. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה ההודעה ליד האדם שאליו היא מכוונת, או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו; אם אי אפשר לקיים את המסירה

כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או אם פורסמה בשני עיתונים או בשני שבועונים לפחות הנפוצים בתחום המועצה, שאחד מהם לפחות הוא בשפה הערבית.

#### הצמדה למדד

7. שיעורי היטל שבתוספת יעודכנו ב-1 בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.

#### ביטול

8. חוק עזר לכאבול (היטל ביוב), התשס"א-2000 - בטל.

#### הוראת שעה

9. על אף האמור בסעיף 7 יעודכנו שיעורי היטל שבתוספת ב-1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן - יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון, לעומת מדד חודש פברואר 2002.

### תוספת

(סעיפים 2 ו-3)

#### היטל ביוב

שיעורי היטל בשקלים חדשים

|       | (1) ביב מאסף שכונתי - |
|-------|-----------------------|
| 11.87 | לכל מ"ר בניה          |
| 0.71  | לכל מ"ר קרקע          |
|       | (2) ביב ציבורי -      |
| 31.51 | לכל מ"ר בניה          |
| 1.89  | לכל מ"ר קרקע          |
|       | (3) מכון טיהור -      |
| 11.62 | לכל מ"ר בניה          |
| 0.70  | לכל מ"ר קרקע          |

י"א באייר התשס"ה (20 במאי 2005)